

Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach ogłasza przetarg pisemny nieograniczony, (w formie złożenia ofert), na wynajem pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu muzycznego

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem lokalu o pow. 25 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku CNiEM położonym w Katowicach, przy ul. Zacisze 3
2. Minimalna stawka miesięcznego czynszu wynosi 400 zł. netto. Do kwoty tej zostanie doliczony podatek Vat.
3. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 2 lat.
4. Oferent może zapoznać się z lokalem w terminie ustalonym z Działem Administracji tel. 32/77-92-342.
5. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Oferta powinna zawierać:
  - a. Imię i nazwisko, adres lub nazwę i siedzibę oferenta,
  - b. Adres e-mail.
  - c. Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
  - d. Oferowaną cenę miesięcznej stawki czynszu najmu netto, nie niższą niż wskazana w ust. 2 powyżej
  - e. Koncepcję prowadzonej działalności w lokalu
  - f. Datę sporządzenia oferty.
7. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „PRZETARG – na wynajem pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu muzycznego” do dnia 1.02.2013 r. do godz. 9<sup>00</sup>, na adres: Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego, ul. Zacisze 3, 40-025 Katowice, Zamówienia Publiczne pok. 4
8. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
9. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.
10. Część jawna przetargu odbędzie się w obecności oferentów w dniu 1.02.2013 r. o godz. 9<sup>30</sup> w siedzibie wynajmującego 40-025 Katowice, ul. Zacisze 3 pok. 207. W części jawnej komisja m.in. poda liczbę złożonych ofert, dokona otwarcia ofert i sprawdzi ich kompletność, zweryfikuje oferty i ogłosi, które oferty zostają zakwalifikowane do części niejawnej przetargu.
11. W części niejawnej przetargu komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert oraz wybiera najkorzystniejszą z nich. Przy wyborze komisja kieruje się następującymi kryteriami:
  - a. Cena – 100%
12. O wynikach przetargu zawiadamia się wszystkich oferentów na podany w ofercie adres e-mail w ciągu 5 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
13. Osoba, której oferta została wybrana, zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy najmu najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.