

Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach  
ogłasza przetarg pisemny nieograniczony, (w formie złożenia ofert), na wynajem  
pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie pracowni lutniczej.

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem lokalu o pow. 24 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku położonym w Katowicach, przy ul. Zacisze 3.
2. Minimalna stawka miesięcznego czynszu wynosi 691,06 zł. netto. Do kwoty tej zostanie doliczona obowiązująca stawka podatku VAT.
3. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 24 miesięcy.
4. Oferent może zapoznać się z lokalem w terminie ustalonym z Administracją Akademii Muzycznej tel. 32/7792 342
5. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Oferta powinna zawierać:
  - a) Imię i nazwisko, adres lub nazwę i siedzibę oferenta,
  - b) Adres e-mail,
  - c) Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - d) Oferowaną cenę miesięcznej stawki czynszu najmu netto, nie mniejszą niż wskazana w ust. 2 powyżej,
  - e) Koncepcję prowadzonej działalności w lokalu,
  - f) Datę sporządzenia oferty.
7. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „PRZETARG – na wynajem pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie pracowni lutniczej” do dnia 15.12.2014 r. do godz. 9<sup>00</sup>, na adres: Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego, ul. Zacisze 3, 40-025 Katowice, Zamówienia Publiczne pok. 46A.
8. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
9. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.
10. Część jawna przetargu odbędzie się w obecności oferentów w dniu 15.12.2014 r. o godz. 9<sup>15</sup> w siedzibie wynajmującego 40-025 Katowice, ul. Zacisze 3, pok. 207. W części jawnej komisja m.in. poda liczbę złożonych ofert, dokona otwarcia ofert i sprawdzi ich kompletność, zweryfikuje oferty i ogłosi, które oferty zostają zakwalifikowane do części niejawnej przetargu.
11. W części niejawnej przetargu komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert oraz wybiera najkorzystniejszą z nich. Przy wyborze komisja kieruje się następującymi kryteriami:
  - a) Cena – 100%
12. O wynikach przetargu zawiadamia się wszystkich oferentów na podany w ofercie adres e-mail w ciągu 5 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
13. Osoba, której oferta została wybrana, zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy najmu najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.