

Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego w Katowicach  
ogłasza przetarg pisemny nieograniczony, (w formie złożenia ofert), na wynajem  
pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie lokalu gastronomicznego.

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem lokalu o pow. 70,76 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku położonym w Katowicach, przy ul. Krasińskiego 27a.
2. Minimalna stawka miesięcznego czynszu wynosi 600 zł. netto. Do kwoty tej zostanie doliczona obowiązująca stawka podatku VAT.
3. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 60 miesięcy.
4. Oferent może zapoznać się z lokalem w terminie ustalonym z Administracją Domu Studenta tel. 32/785-91-48
5. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Oferta powinna zawierać:
  - a) Imię i nazwisko, adres lub nazwę i siedzibę oferenta,
  - b) Adres e-mail,
  - c) Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - d) Oferowaną cenę miesięcznej stawki czynszu najmu netto, nie mniejszą niż wskazana w ust. 2 powyżej,
  - e) Koncepcję prowadzonej działalności w lokalu,
  - f) Datę sporządzenia oferty.
7. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „PRZETARG – na wynajem pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie kancelarii” do dnia 29.10.2015 r. do godz. 9<sup>00</sup>, na adres: Akademia Muzyczna im. Karola Szymanowskiego, ul. Zacisze 3, 40-025 Katowice, Zamówienia Publiczne pok. 46A.
8. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
9. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.
10. Część jawna przetargu odbędzie się w obecności oferentów w dniu 29.10.2015 r. o godz. 9<sup>15</sup> w siedzibie wynajmującego 40-025 Katowice, ul, Zacisze 3, pok. 46A. W części jawnej komisja m. in. poda liczbę złożonych ofert, dokona otwarcia ofert i sprawdzi ich kompletność, zweryfikuje oferty i ogłosi, które oferty zostają zakwalifikowane do części niejawnej przetargu.
11. W części niejawnej przetargu komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert oraz wybiera najkorzystniejszą z nich. Przy wyborze komisja kieruje się następującymi kryteriami:
  - a) Cena – 100%
12. O wynikach przetargu zawiadamia się wszystkich oferentów na podany w ofercie adres e-mail w ciągu 5 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
13. Osoba, której oferta została wybrana, zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy najmu najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.